

ESPECIFICACIONES TECNICAS Y ACABADOS

- ✓ Estructura antisísmica de hormigón armado.
- ✓ Losas de entepiso y cubierta, de hormigón armado.
- ✓ Paredes de bloque prensado

INSTALACIONES SANITARIAS :

- ✓ Desagües y tuberías interiores de desagüe en P.V.C.
- ✓ Alcantarillado (tuberías exteriores de cemento centrifugado).
- ✓ Tubería de PP (polipropileno) para agua potable fría.
- ✓ Tubería de cobre tipo M, para agua caliente.

INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELEFONICA :

- ✓ Cable marca CABLEC.
- ✓ Tablero de distribución.(8 puntos)
- ✓ Manguera de polietileno reforzada.
- ✓ Tomacorrientes e interruptores
- ✓ Red interna de teléfonos y TV, cable dormitorio máster .

ACABADOS INTERNOS Y EXTERNOS DE LA CASA:

- ✓ Paredes exteriores con Textura en color.
- ✓ Paredes interiores con textura .
- ✓ Cielo raso chafado.
- ✓ Tumbado de baños alisado y pintado blanco.
- ✓ Revestimiento de a 1.20 m de altura en paredes de baños y cocina.
- ✓ Sanitarios- inodoro y lavabo Caribbean Shell, colores suaves o similar.
- ✓ Lavaplatos de acero inoxidable de un pozo y escurridera en cocina.
- ✓ Cerraduras nacional o similar.
- ✓ Griferías Palermo (77) 4 "
- ✓ Instalación para calefón a gas.
- ✓ Lavandería e Instalaciones para lavadora de ropa en el patio.

CARPINTERÍA METALICA Y DE MADERA:

- ✓ Ventanería de aluminio anodizado, color blanco.
- ✓ Vidrio verde de 4 y 6 mm.
- ✓ Puerta de acceso principal panelada, 2 paneles lacado.
- ✓ Puertas interiores, en tablero MDF, lacadas.
- ✓ Muebles de cocina y closets en tablero Duraplac.

- ✓ Barrederas de madera lacadas.

PISOS:

- ✓ Áreas: social en cerámica Corona o similar
- ✓ Área íntima, segundo piso cerámica Corona o similar
- ✓ Cerámica Corona o similar en pisos de cocina y baños.

GENERALES:

- ✓ El Conjunto Residencial contará con Guardianía las 24 horas del día, con áreas de circulación peatonal iluminada, áreas verdes comunales, juegos infantiles, iluminación exterior, acometida telefónica.